

Số: 123/TB-CCTHADS

Diên Khánh, ngày 14 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 64/2018/HNGĐ-ST ngày 13 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 26/TĐG-CT ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2021 về việc đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án sau:

1. Tên của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh địa chỉ: số 09 Hai Bà Trưng, thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 42 tờ bản đồ số 36 (bản đồ địa chính thị trấn Diên Khánh) diện tích: 46,1 m² (đất ở tại đô thị) được UBND huyện Diên Khánh

cấp GCNQSDĐ số H03145 ngày 22/5/2009 cho ông Phan Văn Hòa, bà Nguyễn Thị Ngọc Hiền.

- Tài sản gắn liền trên đất:

Nhà 01 tầng, mái lợp tôn, nền xi măng, tường gạch không tô, cửa đi bằng gỗ. Diện tích nhà là 26,95 m² (sau khi trừ đi phần diện tích quy hoạch).

Diện tích sân xi măng là 19,15 m², hàng rào lưới B40 cao 1,55m, dài 5,7m, trụ làm bằng bê tông.

3. Giá khởi điểm: **331.340.000 đồng** (Ba trăm ba mươi một triệu ba trăm bốn mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian: trong thời hạn 03 ngày làm việc (trong giờ hành chính) kể từ ngày đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: 09 Hai Bà Trưng, thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh tỉnh Khánh Hòa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS;
- Lưu VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Duy Tân